

# Antrag für ein Hypothekendarlehen



## Antragsteller

Name

Vorname

Strasse

PLZ/Ort

Geburtsdatum

Zivilstand

Beruf

Nationalität

Telefon Privat

Telefon Geschäft

Selbständigerwerbender

Arbeitnehmer

Arbeitgeber

seit

Brutto-Jahreseinkommen, Fr.

Der Antragsteller ist

Alleineigentümer

Miteigentümer

Gesamteigentümer

nur Solidarschuldner

## Partner / Miteigentümer

Name

Vorname

Strasse

PLZ/Ort

Geburtsdatum

Zivilstand

Beruf

Nationalität

Telefon Privat

Telefon Geschäft

Selbständigerwerbender

Arbeitnehmer

Arbeitgeber

seit

Brutto-Jahreseinkommen, Fr.

Der Partner ist

Alleineigentümer

Miteigentümer

Gesamteigentümer

nur Solidarschuldner

## Güterstand

Errungenschaftsbeteiligung

Gütergemeinschaft

Gütertrennung

## Versicherungen bei der Zürich Versicherungs-Gruppe (nicht Voraussetzung)

## Objekt

Einfamilienhaus

Eigentumswohnung

Mehrfamilienhaus

Wohn-/Geschäftshaus

Büro-/Geschäftshaus

(nur selbstbewohnt) (nur selbstbewohnt)

Baujahr / Datum Fertigstellung

Erwerbsdatum

Kaufpreis, Fr.

Strasse, Nr.

PLZ / Ort

Kanton

## Finanzierung

Kaufpreis bzw. voraussichtliche Anlagekosten gemäss Kostenvoranschlag, inkl. Land

Fr.

Zusätzlich getätigte Investitionen Art: \_\_\_\_\_

Fr.

Weitere geplante Investitionen Art: \_\_\_\_\_

Fr.

### Total Anlagekosten

Fr.

### Eigenmittel

a) bar

Fr.

b) andere Leistungen, Art: \_\_\_\_\_

Fr.

### Total Eigenmittel

Fr.

### Gewünschte Fremdfinanzierung

Fr.

variabel Fr.

Festhypothek Fr.

Laufzeit  Jahre

Bestehende Hypothek bei

Gewünschter Auszahlungstermin

## Beilagen (Das Dossier wird erst bearbeitet, wenn die Unterlagen vollständig sind)

- Ortsplan: Stadtplan / Dorfplan und/oder Ausschnitt der topographischen Landeskarte 1:25 000
- Aktueller Grundbuchauszug (nicht älter als 1 Jahr) im Original mit Angabe der Grundpfandrechte (bei Kauf zusätzlich Kopie des beurkundeten Kaufvertrages, evtl.-entwurfes)
- Katasterplankopie
- Kubische Berechnung des Gebäudeinhaltes nach SIA-Norm
- Grundriss- und Schnittpläne 1:100 oder 1:50
- Schätzungsbericht (sofern vorhanden)
- Gebäudeversicherungsnachweis bzw. Kopie Gebäudeversicherungspolice (UR, SZ, OW, AI, TI, GE, VS)
- Lohnabrechnung(en) des letzten Monats
- Jahreslohnausweis(e) vom letzten Jahr
- Kopie unterzeichnete Steuererklärung
- Kopie Identitätskarte oder Pass
- unterzeichnete Bilanz / ER der letzten 3 Jahre bei Selbständigerwerbenden inkl. Revisionsberichte
- Aktuelle original Betreuungsauskunft der letzten 3 Jahre

### Zusätzlich bei Mehrfamilienhäusern / Geschäftshäusern

- Detaillierte Mietzinszusammenstellung

### Zusätzlich bei Eigentumswohnungen

- Nutzungs- und Verwaltungsreglement
- Kopie des Begründungsaktes von Stockwerkeigentum, sofern im Grundbuch noch nicht eingetragen

## Ermächtigung zur Datenbearbeitung

Die «Zürich» Versicherungs-Gesellschaft ("Zürich" genannt) wird ermächtigt, die in diesem Antrag enthaltenen Daten zu überprüfen. Die unterzeichneten Personen ermächtigen die "Zürich", Kundendaten zu bearbeiten und zum Zweck der vertieften Analyse der Kundenbedürfnisse und zur Verbesserung der Leistungserbringung an die in der Schweiz operativ tätigen Gesellschaften der Zurich Financial Services Group Gesellschaften zur Bearbeitung weiterzuleiten. Die unterzeichneten Personen ermächtigen die "Zürich", den Abschlussvermittler und dessen Arbeitgeber über die Kundendaten zu informieren. Jede unterzeichnete Person hat das Recht, bei der "Zürich" über die Bearbeitung der sie betreffenden Daten die gesetzlich vorgesehenen Auskünfte zu verlangen. Auf Wunsch erhalten Sie eine Aufstellung der erwähnten operativ tätigen Gesellschaften sowie die Auskunft, welche der erwähnten Gesellschaften Daten über Sie bearbeiten.

Ort, Datum

Unterschrift: Antragsteller

Ort, Datum

Unterschrift: Partner / Miteigentümer